

PREFABRIKOVANÉ LODŽIE



Charakteristika

Jedná se o prefabrikované železobetonové konstrukce předsazených lodžií pro obytné panelové a zděné domy s příčným nosným systémem stěn. Konstrukční systém lodžií je z hlediska založení konstruován jako zavěšený na stávající objekt s kotvením do nosných prvků objektu nebo jako založený na samostatných základech. V obou případech jsou lodžie předsazeny před obvodovým pláštěm objektu.

Použití

Prefabrikované železobetonové konstrukce lodžií jsou řešeny jako náhrada stávajících zavěšených ocelových balkónů nebo jako dodatečné osazení lodžií pro panelové a zděné bytové domy v rámci revitalizace stávajícího bytového fondu.

Výhody

Jedná se o kvalitativně a uživatelsky výrazně hodnotnější konstrukci vycházející z konstrukčních možností budovy, z estetického cítění a vnímání lodžie jako součásti celkové architektury domu.

Výhodou oproti zavěšeným ocelovým balkónům je především:

- doba životnosti konstrukce,
- kvalita provedení umožňující různou povrchovou úpravu,
- nabízený komfort pro uživatele svojí podlahovou plochou až 5 m²,
- ochrana vnitřních prostor před povětrnostními vlivy,
- architektonické provedení,
- variabilita řešení s ohledem na tvary, použité materiály a barevnost.

Kompletace a stavební realizace

Prováděna zásadně specializovanou montážní firmou s příslušným oprávněním při dodržení veškerých technologických zásad a postupů s ohledem na statické posouzení objektu a konstrukce lodžií. Kotvení lodžií do nosných konstrukcí objektu pomocí nerezových prvků a chemických kotev.

Technický popis

Materiál

- Beton min. C30/37
- Výztuž R 10 505
- Kotevní prvky, chemické kotvy a zámečnické výrobky stanovené projektovou dokumentací.
- Konstrukce zábradlí a výplně včetně povrchových úprav individuálně dle projektové dokumentace.



Rozměry

Rozměry mohou být řešeny individuálně s ohledem na rozměry stávající konstrukce objektu a uspořádání jeho nosného systému.

Základní rozměry jsou:

- podlahová deska lodžie (horizontální prvek)
 - délka 3 590 mm, šířka 1 475 mm, tloušťka 120 mm
- středová a dělící stěna (vertikální prvek)
 - výška 2 660 mm, šířka 975 mm, tloušťka 160 mm

Povrchová úprava

Individuálně

Nabízené služby

Návrh řešení nebo posouzení stávajícího řešení včetně zpracování variantního řešení.

Zpracování kompletní projektové dokumentace konstrukce lodžií včetně statického řešení a posouzení.



Architektonické návrhy a ztvárnění včetně architektonického řešení celého objektu a jeho začlenění do okolní zástavby v rámci revitalizace.

Výroba prvků konstrukce, provedení kompletace a montáže a všech souvisejících prací včetně založení konstrukce a dopravy prvků.

Technická pomoc.
Individuální přístup.



Panelárna St. Město, a. s.

Tovární 2009, 686 02 Staré Město

www.panelarna.cz

IČO: 25612760, DIČ: CZ 25612760